

Il giudice

nel procedimento n. xxxxxxx r.g., chiamato all'udienza del xxxxxx;
ritenuto opportuno, prima di provvedere sull'istanza - formulata dai
resistenti - di rinnovazione della c.t.u., invitare le parti a tentare la
conciliazione, tenuto conto dell'intervenuta successione di altro soggetto
(ALFA s.p.a.), già dal xxxxx, nella proprietà dell'immobile per cui è causa (v.
relazione peritale del xxxxxx, pg. xxx), per effetto della quale è venuto meno
l'interesse del ricorrente a buona parte delle domande (accertamento
dell'inopponibilità della locazione e rilascio dell'immobile), nonché della
stima del valore locativo fatta dal c.t.u. con riferimento alla data del
pignoramento (xxxxxx), quasi coincidente con il canone di locazione
pattuito, formulando sin d'ora la seguente proposta conciliativa ai sensi
dell'art. 185 bis c.p.c.: *"Rinuncia alle domande; spese compensate"*;

p.q.m.

invita le parti a tentare la conciliazione, anche sulla base della proposta
conciliativa di cui innanzi, e rinvia la causa all'udienza del xxxxxx per la
comparizione personale delle parti ed il tentativo di conciliazione.

Bari, xxxxxx.

IL GIUDICE