

## VERBALE DI CONCILIAZIONE

RG \_\_\_\_

Addì 12.02.2013 sono presenti:

- a) i sigg.ri TIZIO, nato a \_\_\_\_\_, e CAIA, nata a \_\_\_\_, coniugi entrambi residenti in via \_\_\_\_\_, assistiti dagli avv.ti Primus e Terenzio;
- b) il sig. Sempronio, nato a \_\_\_\_\_, assistito dall'avv.to Publius;

### PREMESSO

a1) che pende innanzi al Tribunale di Bari sez distaccata di \_\_\_\_\_ giudizio n. \_\_\_\_\_ rg introdotto dai coniugi TIZIO e CAIA nei confronti di Sempronio;

a2) che le parti intendono transigere, come in effetti transigono, la controversia sub a1) ai patti e alle condizioni che seguono:

1) il convenuto Sempronio a saldo e stralcio di ogni e qualsivoglia pretesa, diritto, ragione di cui ai titoli e causali del giudizio civile sub a1 offre agli attori la complessiva somma di 5700€ da versarsi con le seguenti modalità:

- 1700€ contestualmente alla sottoscrizione del presente verbale in data odierna; - 1000€ entro il 30.03.2013;

- 3000€ in numero sei rate di €500 cad. con scadenza: 30.05.2013, 30.06.13, 30.07.13, 30.08.13, 30.09.13, 30.10.13;

2) gli attori TIZIO e CAIA accettano la somma sub 1) e rinunciano agli atti e all'azione di cui all'azione del giudizio sub a1). Gli attori autorizzano il convenuto a chiudere la tettoia del manufatto che insiste sul solaio di sua proprietà nonché a sostituire il materiale costruttivo della tettoia con qualsiasi altro materiale senza modifiche alla volumetria del manufatto;

3) le parti si impegnano a trascrivere il presente verbale di conciliazione con spese di trascrizione a carico del 50% cad. All'uopo indicano i dati catastali del manufatto su cui insiste la tettoia: appartamento ad uso abitativo posta al 2° piano del fabbricato sito in via \_\_\_\_\_, foglio \_\_\_\_\_, p.lla\_\_\_\_\_

4) le parti danno atto che con il puntuale adempimento di quanto previsto nel presente verbale non avranno nulla a pretendere l'una dall'altra per le circostanze fondanti il giudizio sub a1) che verrà abbandonato;

5) le parti dichiarano integralmente compensata tra loro le spese del giudizio e all'uopo sottoscrivono gli avv.ti Primus, Terenzio e Publius, anche per conto dell'avv. Pulimeno e Tizio art. 68 L. professionale.

6) si precisa che la presente conciliazione ha valore inferiore ad € 50.000,00.

FIRME